

PROGRAMUL MULTIANUAL DE INVESTIȚII AL UAT CIULNIȚA
PENTRU ANUL 2024

Având în vedere faptul că la fiecare început de an înainte de aprobarea Bugetului Local se analizează politicile publice propuse de administrația locală și în baza propunerilor partenerilor privați și a comunității locale în funcție de veniturile și cheltuielile de funcționare ale administrației locale , este imperios necesar a se face o prioritizare a proiectelor de investiții și lucrărilor de reparații și modernizare.

Astfel , ținând cont de un ghid de analiză și punctaj pentru proiectele propuse în funcție de mai mulți factori, punem la dispoziția comunității locale și partenerilor privați , situația în fapt pentru a putea face o prioritizare .

CRITERII DE PRIORITIZARE

Criterii de determinarea priorității proiectelor

Punctaj total 150

Criterii de evaluare a proiectului	Punctaj
Total general	maximum 150
din care :	
A.Criterii generale	maximum 100
1.Investiții cuprinse în programe și proiecte cofinanțate din fonduri externe rambursabile sau nerambursabile	30
2.Investiții cuprinse punctual în Programul de guvernare	25
3. Investiții în curs de execuție , realizate în proporție de 75%	20
4.Investiții ce se finanțează în anul pentru care se elaborează bugetul	10
5.Investiții cu finanțare continua în ultimii 5 ani	5
6.Investiții în zone defavorizate și/sau care creează noi locuri de muncă	5
7.lvestiții specifice pentru protecția mediului și/sau infrastructură	5

B.Criterii specifice	maximum 50
8. Sănătate și siguranță publică	0-5
9. Cultură și educație	0-5
10.Calitatea mediului	0-5
11.Calitatea vieții	0-5
12.Dezvoltare economică	0-5
13.Financiar	0-5
14.Importanța pentru comunitate	0-5
15.Documentație	0-5
16.Etapizare	0-5
17.Efecte asupra comunităților învecinate	0-5

8. Sănătate și siguranță publică

Proiectul asigură servicii ce țin de sănătatea public de calitate **0-5 puncte**

9. Cultură și educație

Proiectul creează condiții de progres și dezvoltare în sectoarele educație și cultură **0-5 puncte**

10.Calitatea mediului

Proiectul mărește/reduce gradul de poluare al mediului
(aer , zgomot , deșeuri solide sau lichide) **0-5 puncte**

11.Calitatea vieții

Proiectul îmbunătățește semnificativ calitatea vieții unui număr mare de cetățeni
și accesul la servicii publice **0-5 puncte**

12. Dezvoltare economică

Proiectul va încuraja noi investiții de capital în localitate , va crea noi locuri de muncă
și va genera dezvoltarea economică în ansamblu **0-5 puncte**

13.Financiar **total** **0-5 puncte**

Proiectul odată finalizat va genera reduceri va genera reduceri ale costurilor de funcționare
și întreținere ale instalației pe termen lung **0-3 puncte**

Veniturile aduse de proiectul odată finalizat vor fi cel puțin egale sau mai mari decât cheltuielile realizate **0-2 puncte**

14.Importanța pentru comunitate

Potențial impact pentru comunitate (proiectul răspunde nevoilor cetățenilor) **0-5 puncte**

15.Documentație

Documentația tehnică și financiară a proiectului este bine gândită , finalizată și aprobată **0-5 puncte**

16.Etapizare

Proiectul s-a realizat în mai multe etape succesive , proiecte bine organizate și etapizate corespunzător vor avea prioritate **0-5 puncte**

17.Efecte asupra comunităților învecinate

Proiectul va îmbunătăți relațiile existente cu comunitățile limitrofe **0-5 puncte**

I. ÎNVĂȚĂMÂNT

1. ÎNFIINȚARE GRUP SANITAR ȘCOALA GENERALĂ CU CLASELE I – IV POIANA , COMUNA CIULNIȚA

Finanțarea acestei investiții nu a fost aprobată de Compania Nationala de Investiții ajungându-se la regândirea documentației și astfel s-a ajuns la ideea modernizării acestei școli prin recompartimentare și la final sperăm să primim pe lângă cheltuielile suportate de Bugetul Local și o finanțare din partea Ministerului Educației .

Suma necesară va fi alocată de la Bugetul Local și este de aproximativ 100.000 lei .

2. REALIZARE SPAȚIU DE DEPOZITARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ CIULNIȚA

Având în vedere că școala dispune de un spațiu pentru depozitarea materialelor didactice și de funcționare, se propune a se construi o magazie de cca 40 mp, din schelet metalic cu pereti sandwich, necesară depozitării materialelor didactice utilizate în activitățile educaționale.

Pentru realizarea acestor lucrări este necesară realizarea documentației (SF + PT) și alocarea sumei de aproximativ 20.000 lei.

3. CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI LA ȘCOALA GENERALĂ CU CLASELE I-VIII CIULNIȚA

Investiție derulată prin Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, gestionat de către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurii, prin Administrația Fondului pentru Mediu aprobat prin Ordinul nr.2057 din 16.11.2020, modificat și completat prin Ordinul nr. 1548 din 7 septembrie 2021.

Faza: S-a finalizat semnarea contractului de finanțare atât de către UAT Ciulnița cât și de către A.F.M. urmând a se trece la faza de execuție a lucrărilor .

Obiectivul Programului vizează modernizarea clădirilor publice, investiții în ceea ce privește creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru obiectivul de investiții.

Scopul Programului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a clădirilor publice și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie.

Obiectul Programului vizează modernizarea clădirilor publice, prin finanțarea de activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea performanței energetice a acestora, respectiv:

- a) îmbunătățirea izolației termice a clădirii (pereți exteriori, ferestre și uși exterioare, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste sol/subsol), precum și a altor elemente de anvelopă care închid spațiul condiționat al clădirii;
- b) introducerea, reabilitarea și modernizarea, după caz, a instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde de consum, a sistemelor de ventilare și climatizare, a sistemelor de ventilare mecanică cu recuperarea căldurii, inclusiv a sistemelor de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele urbane de încălzire/răcire, după caz;
- c) utilizarea surselor regenerabile de energie (energia solară, aerotermală, geotermală, hidrotermală, biomasa, eoliană);
- d) implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (de exemplu, achiziționarea, instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea și monitorizarea oricărui tip de energie pentru asigurarea condițiilor de confort interior);
- e) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, tehnologie LED, cu respectarea normelor și reglementărilor tehnice în vigoare;
- f) respectarea cerințelor privind calitatea aerului interior prin ventilare mecanică cu unități individuale sau centralizate, după caz, cu recuperare de energie termică pentru asigurarea necesarului de aer proaspăt și a nivelului de umiditate;
- g) orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării scopului proiectului (înlocuirea circuitelor electrice de iluminat, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor montate consumatoare de energie, lucrări de reparații și etanșări la nivelul îmbinărilor și străpungerilor la fațade etc.).

Proiectul propus are valoarea totală de 2.078.585,74 Lei, cu TVA inclus, și se finanțează astfel: 1.731.475,78 Lei din bugetul Fondului pentru mediu, alocat prin programul AFM; 192.386,20 Lei din bugetul solicitantului, reprezentând contribuția proprie, în procent de 10 %

din valoarea cheltuielilor eligibile; 154.723.78 Lei din bugetul solicitantului reprezentând 100 % valoarea cheltuielilor neeligibile;
Perioada de implementare este 2023-2025 .

II. CULTURĂ, RECREERE ȘI RELIGIE

1. REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI EXTINDERE A AȘEZĂMÎNTULUI CULTURAL DIN STR. MATEI BASARAB, NR. 70, SAT CIULNIȚA, COMUNA CIULNIȚA, JUDEȚUL IALOMIȚA (2019)

Investiție derulată prin Compania Națională de Investiții în cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "AȘEZĂMINTE CULTURALE".

Stadiul actual – la licitație nu s-a prezentat nici un ofertant iar acum suntem puși în situația să actualizăm Studiul de fezabilitate cu noile sume rezultate în urma inflației și a creșterilor prețurilor la materiale .

Valoarea *inițială* totală a investiției din vechiul Studiu de fezabilitate era de 3.417.217,13 lei din care valoarea finanțată de C.N.I. era de 3.125.364,64 lei iar valoarea finanțată prin UAT Ciulnița , 291.852,49 lei . Perioada de implementare este 2023-2025 .

Lucrările pentru modernizarea Căminului Cultural constau în consolidarea, extinderea pe verticală, supraetajarea, recompartimentarea spațiului existent, realizarea unor grupuri sanitare diferențiate pe sexe, grupuri sanitare pentru persoane cu dizabilități, refacerea acoperișului, refacerea tuturor finisajelor (interioare și exterioare).

Pentru crearea spațiilor corespunzătoare, se propune ca la parterul imobilului să se amenajeze o sală de festivități, garderobă, grupuri sanitare, iar la etaj să se amenajeze o sală de lectură, bibliotecă, birou administrativ, sală de internet, grupuri sanitare.

2. MODERNIZARE LOCURI DE JOACĂ ÎN CIULNIȚA, ION GHICA ȘI POIANA

Acest proiect are ca obiectiv modernizarea locurilor de joacă din aceste localități și dotarea lor cu dale de cauciuc tip „tartan” și instalarea unor stâlpi de joasă tensiune pentru a asigura iluminatul în interiorul acestor spații . Pavimentul ales pentru spațiile de joacă este tartanul. Acesta a fost ales deoarece oferă un confort și o siguranță sporite la nivelul locurilor de joacă .

Proiectul se adresează copiilor și însoțitorilor acestora indiferent de religie, etnie sau stare socială . Având în vedere că tinerii și copiii din zilele noastre sunt din ce în ce mai atrași de activitățile statice (televizor, computer etc) avem drept țintă implementarea a cât mai multor măsuri pentru a atrage acești copii în zona spațiilor de joacă și recreere .

Pentru implementarea acestor dotări la nivelul celor trei parcuri este nevoie de aproximativ 60.000 lei din bugetul local .

3. CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI LA CĂMINUL CULTURAL DIN SATUL POIANA -CARTIER GHIMPAȚI (2021)

Investiție derulată prin Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, gestionat de către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurii, prin Administrația Fondului pentru Mediu aprobat prin Ordinul nr.2057 din 16.11.2020, modificat și completat prin Ordinul nr. 1548 din 7 septembrie 2021.

Faza: S-a finalizat semnarea contractului de finanțare atât de către UAT Ciulnița cât și de către A.F.M. urmând a se trece la faza de execuție a lucrărilor .

Obiectivul Programului vizează modernizarea clădirilor publice, investiții în ceea ce privește creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru obiectivul de investiții.

Scopul Programului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a clădirilor publice și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie.

Obiectul Programului vizează modernizarea clădirilor publice, prin finanțarea de activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea performanței energetice a acestora, respectiv:

a) îmbunătățirea izolației termice a clădirii (pereți exteriori, ferestre și uși exterioare, planșeu peste ultimul nivel, planșeu peste sol/subsol), precum și a altor elemente de anvelopă care închid spațiul condiționat al clădirii;

b) introducerea, reabilitarea și modernizarea, după caz, a instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde de consum, a sistemelor de ventilare și climatizare, a sistemelor de ventilare mecanică cu recuperarea căldurii, inclusiv a sistemelor de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele urbane de încălzire/răcire, după caz;

c) utilizarea surselor regenerabile de energie (energia solară, aerotermală, geotermală, hidrotermală, biomasa, eoliană);

d) implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (de exemplu, achiziționarea, instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea și monitorizarea oricărui tip de energie pentru asigurarea condițiilor de confort interior);

e) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, tehnologie LED, cu respectarea normelor și reglementărilor tehnice în vigoare;

f) respectarea cerințelor privind calitatea aerului interior prin ventilare mecanică cu unități individuale sau centralizate, după caz, cu recuperare de energie termică pentru asigurarea necesarului de aer proaspăt și a nivelului de umiditate;

g) orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării scopului proiectului (înlocuirea circuitelor electrice de iluminat, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor montate consumatoare de energie, lucrări de reparații și etanșări la nivelul îmbinărilor și străpungerilor la fața etc.).

Proiectul propus are valoarea totală de 1.413.514,67 Lei, cu TVA inclus, și se finanțează astfel: - 968.524,12 Lei din bugetul Fondului pentru mediu, alocat prin programul AFM;

- 107.613,79 Lei din bugetul solicitantului, reprezentând contribuția proprie, în procent de 10% din valoarea cheltuielilor eligibile;

- 337.376,76 Lei din bugetul solicitantului reprezentand 100 % valoarea cheltuielilor neeligibile;

Perioada de implementare este 2023-2025 .

4. REALIZARE CAPELĂ LA BISERICA SFÂNTUL NICOLAE DIN LOCALITATEA CIULNIȚA ȘI BETONAREA ALEILOR DE PIATRA DIN CIMITIRUL NOU

În această localitate nu există momentan o capelă, decedații neavând un loc special amenajat unde să poată fi adăpostiți . Între dotările sociale de care să beneficieze locuitorii din satul Poiana, comuna Ciulnița, ar trebui să fie și o capelă mortuară , ca urmare a aplicării normelor sanitare conforme cu legislația europeană , devenită obligatorie după aderarea la Uniunea Europeană . După apariția Legii 102/2014 aceasta situație nu mai este acceptată. Astfel construirea unei capele în regim de urgență este mai mult decât necesară pentru păstrarea decedaților și desfășurarea ceremoniei de înmormântare.Lipsa acestui obiectiv social , face posibilă perpetuarea unui obicei străvechi și nesănătos de păstrare a morților timp de trei zile în casă chiar și în zilele de vară, când datorită căldurii , securitatea sanitară a membrilor familiei, este pusă în pericol .

În anul 2021 cu ajutorul sponsorilor a fost realizată documentația (DTAC + PT), pentru autorizarea lucrărilor de construcții și pentru execuția acesteia, au fost obținute avizele, a fost obținută Autorizația de Construire și a fost începută lucrarea. Valoarea totală a C+I conform devizului general este de 353.452 lei.

Pentru continuarea lucrărilor de construcții se propune a se aloca suma de aprox. 10.000 lei.

5. REALIZARE CAPELĂ ÎN POIANA , COMUNA CIULNIȚA, JUDEȚUL IALOMIȚA

În această localitate nu există momentan o capelă, decedații neavând un loc special amenajat unde să poată fi adăpostiți . Între dotările sociale de care să beneficieze locuitorii din satul Poiana, comuna Ciulnița, ar trebui să fie și o capelă mortuară , ca urmare a aplicării normelor sanitare conforme cu legislația europeană , devenită obligatorie după aderarea la Uniunea Europeană . După apariția Legii 102/2014 aceasta situație nu mai este acceptată. Astfel construirea unei capele în regim de urgență este mai mult decât necesară pentru păstrarea decedaților și desfășurarea ceremoniei de înmormântare.Lipsa acestui obiectiv social , face posibilă perpetuarea unui obicei străvechi și nesănătos de păstrare a morților timp de trei zile în casă chiar și în zilele de vară, când datorită căldurii , securitatea sanitară a membrilor familiei, este pusă în pericol . Proiectul se adresează tuturor cetățenilor, indiferent de religie, etnie sau stare socială. Sala de așteptare va putea fi utilizată pentru oficierea ceremoniilor funerare și în situații deosebite când numărul morților aflați simultan în capelă va fi mai mare de 4, se va folosi și pentru depozitare. Sala mortuară are scop de a adăposti maxim 4 sicrie .

Investiția de bază este estimată la o valoare de aproximativ 477.919,62 lei iar totalul general cu costurile pentru proiectare și asistență tehnică este de 503.942,34 lei .

Pentru finanțarea cheltuielilor se va solicita sprijin din partea Secretariatului de Stat pentru Culte , o parte din sume se vor asigura din alte surse legal constituite (donații și sponsorizări) iar o parte de la bugetul local .

6. REALIZARE CAPELĂ ȘI LUMÂNĂRAR ÎN SAT IVĂNEȘTI , COMUNA CIULNIȚA, JUDEȚUL IALOMIȚA

În această localitate nu există momentan o capelă, decedații neavând un loc special amenajat unde să poată fi adăpostiți . Între dotările sociale de care să beneficieze locuitorii din satul Poiana, comuna Ciulnița, ar trebui să fie și o capelă mortuară , ca urmare a aplicării

normelor sanitare conforme cu legislația europeană , devenită obligatorie după aderarea la Uniunea Europeană . După apariția Legii 102/2014 aceasta situație nu mai este acceptată. Astfel construirea unei capele în regim de urgență este mai mult decât necesară pentru păstrarea decedaților și desfășurarea ceremoniei de înmormântare. Lipsa acestui obiectiv social , face posibilă perpetuarea unui obicei străvechi și nesănătos de păstrare a morților timp de trei zile în casă chiar și în zilele de vară, când datorită căldurii , securitatea sanitară a membrilor familiei, este pusă în pericol . Proiectul se adresează tuturor cetățenilor, indiferent de religie, etnie sau stare socială. Sala de așteptare va putea fi utilizată pentru oficierea ceremoniilor funerare și în situații deosebite când numărul morților aflați simultan în capelă va fi mai mare de 4, se va folosi și pentru depozitare. Sala mortuară are scop de a adăposti maxim 4 sicrie .

Investiția de bază este estimată la o valoare de aproximativ 513.038,00 lei iar totalul general cu costurile pentru proiectare și asistență tehnică este de 539.502,71 lei .

Finanțarea cheltuielilor se va face o parte de la Secretariatul de Stat pentru Culte și o parte din alte surse legal constituite.

III. LOCUINȚE ȘI DEZVOLTARE PUBLICĂ

1.CONSTRUIRE ȘI DOTARE CENTRU MEDICAL (2020)

Obiectivul proiectului este îmbunătățirea infrastructurii de bază în vederea creării condițiilor de viață adecvate , a dezvoltării și revitalizării economiei comunei, asigurând accesul populației la servicii de bază, precum asistența medicală. În prezent în comuna Ciulnița există un singur dispensar medical ce deservește locuitorii din cele 4 sate și cartierul Ghimpați, componente ale comunei Ciulnița . Spațiul existent nu este compatibil cu activitatea depusă în cadrul unui cabinet medical .

Investiția este derulată prin Compania Națională de Investiții în cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social – Subprogramul Unități Sanitare .

Faza proiectului - S-a încheiat contract de servicii și urmează să primim Ordinul de începere a lucrării .

Valoarea proiectului este de 9.177.883 lei cu surse de finanțare atât de la Bugetul de stat prin CNI cât și de la Bugetul local iar perioada de implementare este 2023-2025 .

2.CONSTRUIRE ȘI DOTARE SEDIU PRIMARIE COMUNA CIULNITA, JUDETUL IALOMITA (2020)

Datorită faptului că UAT comuna Ciulnița s-a dezvoltat și se dezvoltă în continuare, volumul de lucru este din ce în ce mai mare, spațiul arhivei este insuficient, birourile au devenit neîncăpătoare și nu mai asigură spațiul necesar obligatoriu angajaților Primăriei, în vederea desfășurării activităților curente, a problemelor apărute la acoperiș și pereți, a costurilor mari cu întreținerea, reabilitarea, este necesar realizarea unui sediu administrativ nou.

Conform pct. 15.1 din anexa 1 la H.G. nr. 1091 din 2006,” încăperile de lucru trebuie să aibă o suprafața, o înălțime și un volum de aer suficiente, care să permită lucrătorilor să își îndeplinească sarcinile de muncă fără riscuri pentru securitatea, sănătatea sau confortul

acestora”, era impetuos necesară demararea unui proiect în vederea realizării unui alt sediu administrativ.

Prin HCL Nr.71/31.08.2022 a fost aprobată documentația tehnico-economică, faza studiu de fezabilitate și a devizului general, conform anexei nr.1 dar și indicatorii tehnico-economici conform anexei nr.2. Pentru aceste documentații cât și pentru obținerea avizelor și eliberarea autorizației de construire s-au alocat fonduri de la bugetul local.

Prin Ordinul 2721/20.10.2022, C.N.I. aprobă indicatorii tehnico-economici și finanțarea obiectivului Construire și dotare sediu administrativ – Primărie în comuna Ciulnița, județul Ialomița – din Subprogramul “Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor” din cadrul Programului național de construcții de interes public sau social.

Prin Hotărârea nr.7/51/06.12.2023 se aprobă documentația tehnico-economică la faza proiect tehnic și detalii execuție pentru obiectiv – Construire și dotare sediu administrativ – Primărie în comuna Ciulnița, strada Matei Basarab nr.68 județul Ialomița, obiectiv de investiții contractat pentru proiectarea și execuția lucrărilor, supus analizei în vederea aprobării și emiterii Ordinului de începere a lucrărilor de execuție. Valoarea lucrărilor proiectate nu depășește valoarea lucrărilor contractate.

Valoarea totală a investiției este de 6.919.669,12 lei din care valoarea finanțată PRIN Subprogram C.N.I. este de 6.413.791,38 lei iar valoarea finanțată prin U.A.T. CIULNITA (cheltuieli cu parte din utilități și organizare șantier, taxe, finanțate de UAT) este de 505.877,74 lei.

Faza: Inițiere începere lucrări iar perioada de implementare este 2023-2025.

4. STUDIUL DE COEXISTENȚĂ. MONTARE CAMERE VIDEO ÎN COMUNA CIULNIȚA JUDEȚUL IALOMIȚA PE STÂLPIL DE JOASĂ TENSIUNE APARTINÂND E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A.

Analizând problemele legate de ordine publică și siguranța cetățenilor s-a impus modernizarea și extinderea rețelei de monitorizare și supraveghere video în localitatea noastră, în vederea preîntâmpinării faptelor antisociale și în special a furturilor din gospodăriile populațiilor. Pentru montarea sistemului de supraveghere video în comuna Ciulnița este necesară montarea de camere video de exterior pe stâlpii rețelei de joasă tensiune aparținând E-Distribuție Dobrogea SA. Fiecare cameră video se va alimenta cu energie electrică din rețeaua electrică existentă. Aceste camere video vor fi centralizate la sediul Poliției Locale Ciulnița.

Acest proiect este finanțat de Bugetul Local iar valoarea este de 12 000 lei fara TVA. Faza proiectului - avizare proiect la E-Distribuție Dobrogea – Rețele electrice Dobrogea S.A. Constanța.

IV. PROTECȚIA MEDIULUI

1. CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN MODERNIZAREA ILUMINATULUI PUBLIC ÎN COMUNA CIULNITA JUD. IALOMITA (2022)

UAT Comuna Ciulnița din două proiecte având același scop de creștere a eficienței energetice a sistemelor de iluminat public, unul care avea ca obiectiv localitatea Ciulnița a fost finalizat la finele acestui an 2023 iar unul se află în faza la care contractul de finanțare a fost semnat de AFM urmând a se începe lucrările.

Conform Ghidului de Finantare aprobat prin Ordinul 12/2021:

(1) Obiectivul Programului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a sistemelor de iluminat public;

(2) Scopul Programului îl reprezintă îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin utilizarea unor corpuri de iluminat cu LED care să determine o eficiență energetică ridicată;

(3) Obiectul Programului vizează modernizarea sistemelor de iluminat public prin înlocuirea corpurilor de iluminat având un consum ridicat de energie electrică cu corpuri de iluminat cu LED, precum și achiziționarea și instalarea sistemelor de dimare/telegestiune care permit reglarea fluxului luminos la nivelul întregului obiectiv de investiții;

(4) Indicatorii de performanță ai Programului sunt:

a) scăderea consumului anual de energie primară în iluminat public (kwh/an). Acest indicator va fi declarat de către beneficiar în raportul de finalizare și în fiecare raport de monitorizare de pe anul;

b) scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echiv. tone de CO₂). Se va calcula ca sumă a cantității de gaze cu efect de seră diminuată prin implementarea fiecărui proiect. Cantitatea de gaze cu efect de seră diminuată în cadrul fiecărui proiect este cea prevăzută în raportul de finalizare, respectiv în raportul anual de monitorizare.

Proiectul a fost aprobat și s-a semnat contractul de finanțare cu AFM urmând ca din valoarea totală de 454,637,66 lei cu TVA , se va asigura și susține conform HCL 69/11.08.2022 din Bugetul Local contribuția financiară proprie aferentă cheltuielilor neeligibile ale proiectului în valoare de 44.813,94 lei .

2. MODERNIZARE SISTEM CENTRALIZAT DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI EXTINDERE CANALIZARE COMUNA CIULNIȚA, JUDEȚUL IALOMITA

Prin realizarea investiției se urmărește modernizarea sistemului de alimentare cu apă prin mărirea capacității de înmagazinare a apei și montarea unui rezervor cu un volum util de 200 mc, o stație de pompare pentru asigurarea presiunii de utilizare la toate punctele de furnizare apă, echipată cu un grup de pompare mai mare și montarea unui dozator pentru tratarea apei cu hidroclorit de sodiu.

Pentru extinderea rețelei de canalizare s-a urmărit realizarea unei rețele ramificate de canalizare în sistem gravitațional pe următoarele străzi din Cartierul Rezidential-Zona Nord : Crinului, Mușcatei, Daliei, Iasomiei, Freziei, Lavandei, Begoniei, Ortensiei, Nufărului, Petuniei și Narcisei , iar în satele Ciulnița și Ion Ghica pentru a putea să beneficieze toți cetățenii de sistemul de canalizare, prin montarea a 50 de camere colectoare pe lângă cele existente.

Valoarea totală a investiției după semnarea contractului de lucrări este 5.040.970,08 lei din care valoarea neeligibilă suportată din bugetul local este de 221.954 lei .

Lucrarea a fost începută și este în prezent în stadiul de 90% fiind decontată parțial , urmând ca în anul 2024 să se finalizeze și să achităm și partea noastră de cofinanțare .

Acest proiect este necesar ca urmare a creșterii numărului de abonați, respectiv a consumului de apă și ca urmare a uzurii apărute la grupul de pompare .

3. EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ȘI REALIZARE RACORDURI MULTIPLE LA SISTEMUL DE CANALIZARE DIN COMUNA CIULNIȚA, JUDEȚUL IALOMIȚA (2021)

Acest proiect are de îndeplinit o singură categorie de investiție și anume extindere sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale . Lungimea propusă în acest proiect este de 4149 metri ducând la un număr de 804 beneficiari direcți din numărul de locuitori echivalenți . Necesitatea investiției constă în îndeplinirea obligațiilor autorităților locale, județene și a structurilor regionale care au o responsabilitate directă în legătură cu riscurile majore ce sunt legate de neasigurarea cantității și calității apei prelevate și evacuate în conformitate cu cerințele legislației și strategiilor actuale . Gradul de confort și igiena în unitățile de învățământ și în gospodăriile populației va crește ridicându-se astfel nivelul de trai al locuitorilor .

Investiție derulată prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației – Programul Național de Investiții ``Anghel Saligny `` . Valoarea totală a investiției se ridică la suma de 4.219.311,48 lei din care Bugetul Local va suporta 285.034,43 lei .

Necesitatea investiției constă în îndeplinirea obligațiilor autorităților locale, județene și a structurilor regionale care au o responsabilitate directă în legătură cu riscurile majore ce sunt legate de neasigurarea cantității și calității apei prelevate și evacuate în conformitate cu cerințele legislației și strategiilor actuale.

Gradul de confort și igiena în unitățile de învățământ și în gospodăriile populației va crește ridicându-se astfel nivelul de trai al locuitorilor.

În acest proiect sunt vizate satele Ion Ghica cu străzile : Traian, Salcânilor, I.L.Caragiale, Nordului, Spicului și Rampei însumând un total de 45 gospodării și sat Ciulnița cu străzile : Pogoanelor, Grâului, Unirii, Salcânilor, Intrarea Nordului, Grădinii, Nisipuri, Viitor, 1 Mai, Nucului-din str. Salcânilor, Maceșului-din str. Salcânilor, Eternității, Mărului, Pietrișului, Libertății, Dropiei, Ariei și Poliției însumând un total de 133 gospodării .

Faza: procedură licitație lucrări iar perioada de implementare este 2023-2026 .

4. DOTAREA CU UTILAJE A SERVICIULUI DE SALUBRIZARE CIULNITA, JUDEȚUL IALOMITA

În comuna Ciulnița datorită creșterii numărului de locuitori de la an la an rezultă și o cerere mai mare în privința colectării deșeurilor menajere și a celor reciclabile . La ora actuală avem o autoutilitară de dimensiuni mai mici care este și ea deja învechită , funcționând din anul 2015 și a început să genereze și alte costuri suplimentare pentru întreținere având în repetate rânduri defecțiuni . Astfel , analizând situația de față am ajuns la necesitatea de a obține prin fonduri europene cu o cofinanțare , a unui utilaj de dimensiuni mai mari pentru colectarea deșeurilor menajere . Pentru a demara acest proiect am încheiat contract de prestări servicii pentru consultanță în care sunt incluse întocmirea cererii de finanțare, redactarea răspunsurilor la solicitările de informații suplimentare , consultanță în domeniul managementului de proiect și administrarea contractului de finanțare privind respectarea alocărilor bugetare și a duratei de implementare a proiectului .

Suma necesara pentru intocmirea acestor documentatii este de 35.000 lei .

5. SISTEMATIZAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT- AMENAJARE SPAȚII VERZI CARTIER REZIDENTIAL, AMENAJARE SPAȚII VERZI DOMENIUL PUBLIC DIN LOCALITATEA CIULNIȚA DE O PARTE ȘI DE ALTA A DJ 201

Având în vedere că autoritatea locală dorește să aducă un plus de imagine în localitatea Ciulnita, creând un ambient natural, util și plăcut, se propune amenajarea spațiilor verzi din cartierul rezidențial și amenajarea spațiilor verzi dintre aleile pietonale și drumul județean 201 prin toaletarea arborilor sau prin tăiere în cazul unor arbori uscați care prezintă risc pentru populație, plantarea unor specii de flori autohtone, rezistente la clima secetoasă, plantarea unor arbori în aliniament.

Pentru ca apele pluviale să nu stagneze pe carosabil sau pe aleile pietonale, îngreunând plasarea autovehiculelor și a cetățenilor, se propune realizarea unui sistem de scurgere.

Pentru realizarea acestor lucrari este necesara intocmirea documentatiei (SF+ PT) si alocarea sumei de aproximativ 35.000 lei.

6. PLANTAT MATERIAL DENDROLOGIC-ARBORI, ARBUȘTI, ÎN ZONELE DE RECREERE ȘI LOCURILE DE JOACA DIN COMUNA CIULNITA

UAT comuna Ciulnita, în fiecare an se străduiește să planteze cât mai mulți copaci. Cu toții cunoaștem privilegiile pe care ni le oferă prezența copacilor în mediul în care trăim, dar în puține dăți ne-am întrebat cât de mare este impactul pe care aceste plante viguroase și statornice îl au asupra vieții noastre de zi cu zi și mai ales, asupra sănătății noastre. Fiecare copac absoarbe dioxid de carbon, sulf și alte impurități, pentru a curăța aerul și a-l îmbogăți cu oxigen. Ei schimbă radical mediul în care trăim prin moderarea temperaturii și răcorirea zonelor calde, îmbunătățirea calitatii aerului, conservarea și recircularea apei, prin reținerea acesteia și înfrânarea inundațiilor.

Și în acest an se propune achiziționarea de arbori și arbuști pentru continuarea lucrărilor de înlocuire a pomilor care nu au rezistat secetei și vremii, plantarea în spațiile verzi din Cartierul Rezidential-Zona Nord, completarea perdelei forestiere din zona industrială , str. Salcânilor și înlocuirea puietilor care nu s-au prins de la ultima acțiune de împădurire perdea forestieră zona industrială din acest an 2023 , precum și în celelalte sate în zonele destinate locurilor de joacă pentru copii sau pe domeniul public, unde pot fi înlocuiți arborii uscați sau este necesara indesirea lor.

Pentru achiziționarea materialului dendrologic, este necesară alocarea sumei de aproximativ 30.000 lei din bugetul local.

7. STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA CIULNIȚA JUDEȚUL IALOMIȚA

Comuna Ciulnița are depus și aprobat un proiect de finanțare în cadrul Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1080 din 11 noiembrie 2021 . Scopul Programului îl reprezintă îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin stimularea utilizării vehiculelor electrice.

Obiectivul Programului îl reprezintă dezvoltarea infrastructurii de alimentare a vehiculelor cu energie electrică.

Ținta acestui proiect îl reprezintă numărul de stații de reîncărcare accesibile publicului, instalate prin Program, raportat la numărul de vehicule electrice înmatriculate pe teritoriul României și cantitatea de CO₂ diminuată prin instalarea stațiilor. Un pas important înainte de demararea lucrărilor îl reprezintă realizarea de terasamente, sistematizarea pe verticală și amenajări exterioare a zonelor unde sunt prevăzute a se realiza aceste stații electrice.

Proiectul a fost aprobat și s-a semnat contractul de finanțare cu AFM urmând ca din valoarea totală de 736.956,19 lei cu TVA, se va asigura și susține conform HCL 61/14.07.2022 din Bugetul Local contribuția financiară proprie aferentă cheltuielilor neeligibile ale proiectului în valoare de 166.956,19 lei cu TVA.

8. PRODUCEREA DE ENERGIE VERDE PRIN ÎNFIINȚARE PARC DE PANOURI FOTOVOLTAICE ÎN COMUNA CIULNIȚA, JUDEȚUL IALOMIȚA

Având în vedere necesitatea crescândă a consumului de energie electrică la nivelul UAT Ciulnița și ținând cont de criza energetică existentă și de prețurile ridicate ale energiei electrice care afectează în mod direct bugetul local s-a luat în calcul producerea de energie verde prin înființarea unui parc de panouri fotovoltaice în comuna Ciulnița prin Planul Național Integrat în Domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030.

Obiectul acestui proiect îl reprezintă instalarea unui sistem de panouri fotovoltaice care folosesc surse de energie regenerabilă, nepoluantă, prin accesarea de fonduri nerambursabile și din bugetul local. Panourile fotovoltaice sunt grupuri de celule solare care funcționează împreună cu scopul de a converti energia solară în energie electrică.

Având în vedere că în ultimii ani consumul de energie electrică a crescut ca urmare a extinderii sistemului de iluminat public și ținând cont că prețul la energia electrică a crescut de mai multe ori, apreciem că este binevenită inițiativa înființării acestui parc de panouri fotovoltaice. Printre avantajele înființării unui parc fotovoltaic enumerăm:

- Reducerea consumului electric la instituțiile din subordinea UAT Ciulnița;
- Facilitarea accesului la resurse energetice nepoluante, prietenoase cu mediul (energie verde);
- Energia obținută poate fi gratuită și va putea asigura integral necesarul de consum al unității administrativ-teritoriale;
- Eventualul surplus de energie va fi introdus în rețeaua națională și va putea fi consumat în perioadele în care panourile nu produc energie (noaptea, iarna);
- Reduce riscul întreruperii activității;
- Sistemul de montaj este simplu și nu necesită construcții complexe.

Ca valoare maximală estimativă pentru acest proiect ar fi 175.000 lei / ha (10.000 m²) de panouri fotovoltaice.

V. ACȚIUNI GENERALE ECONOMICE

1. ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL ȘI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI CIULNITA (2020)

Pana in prezent au fost predate documentatiile realizate pentru ETAPA I: Studii de fundamantare și analiza situației existente si pentru ETAPA a II-a: PUG ul propriu zis și RLU si au fost platite ambele etape iar ETAPA II a fost decontata de la CJI Ialomita.

Elaborarea documentației se realizează în mai multe faze de proiectare, pe o perioadă de 28 luni. Lucrare in executie, din valoarea totala a contractului de prestari servicii am achitat partial suma de 74.250 lei urmand să plătim și restul de 60.750 lei.

VI. TRANSPORTURI

1. REALIZARE TOTEM ȘI AMENAJAREA SENSULUI GIRATOR LA INTRARE ÎN LOCALITATEA CIULNIȚA-CARTIER REZIDENȚIAL-ZONA NORD.

Pentru semnalizarea intrării în localitatea Ciulnița este necesar realizarea unui totem pe care se va inscripționa denumirea localității. Se dorește montarea totemului la intrarea în localitate din sensul de mers Slobozia-Ciulnița, la intrarea în Cartierul Rezidențial - Zona Nord, unde va fi realizat un sens girator care permite intrarea, respectiv ieșirea pe străzile Lavandei, Nufărului și Ortensiei. Pentru realizarea sensului girator, este necesara actualizarea documentatiei si alocarea sumei de aprox.35.000 lei din bugetul local.

2.MODERNIZARE DRUMURI DE EXPLOATARE SAT CIULNITA, JUDETUL IALOMITA (DE 460-DE845)

UAT Ciulnița dispune de un teren de 480.000 mp (48 ha) poziționat la intrarea în Localitatea Ciulnița, pe DJ201 și se află într-o zonă de intravilan în apropiere de LEA-20 KV iar pe o latura avem rețea de medie și joasă tensiune , rețea de distributie gaze naturale la cca 20 m, rețea de alimentare cu apă la 100 m și rețeaua de canalizare in funcțiune la 200 m , localitatea având și stație de epurare a apei .

Având în vedere necesitatea dezvoltării zonei industriale în partea de Sud a DJ 201, ca urmare a solicitărilor privind concesionarea unor terenuri pentru desfășurarea de activități economice, de producție și depozitare este necesară realizarea de conditii de reglementare a zonei respective, extinderea zonelor cu utilități și realizarea drumurilor de acces la loturile propuse pentru concesionare.

Pentru realizarea acestor lucrari este necesara intocmirea documentatiei (SF + PT) si alocarea sumei de aprox.40.000 lei de la Bugetul Local .

3. MODERNIZARE DRUMURI CARTIER REZIDENȚIAL-ZONA NORD, ZONA MOVILĂ ȘI ZONA FLORA SAT CIULNITA, JUDETUL IALOMITA

Drept urmare a finalizării lucrărilor de extindere sisteme de canalizare și a lucrărilor de extindere rețele de alimentare cu gaze naturale care au avut loc în zona Cartier Rezidențial – zona Nord , este necesar ca drumurile de acces pietonal și rutier să fie reparate și astfel se impune modernizarea și asfaltarea acestor porțiuni de drum. Necesitatea și oportunitatea acestei investiții sunt evidente, pentru îmbunătățirea condițiilor de circulație și în general

asupra mediului , influențând în mod pozitiv nivelul de trai al locuitorilor . Prin modernizarea acestor străzi se asigură accesul utilizatorilor , atât ca trafic rutier cât și pietonal , indiferent de condițiile meteorologice iar ca impact pozitiv asupra mediului , un drum modern duce la reducerea consumului de carburant, de lubrifianți, reducerea cheltuielilor de întreținere a autovehiculelor și reducerea noxelor rezultate din funcționarea îndelungată a autovehiculelor .

Acest proiect va fi finanțat de la Bugetul local si vor fi necesari aproximativ 1.000.000 lei pentru toate străzile din zona Cartier Rezidențial care însumează 2088 ml , respectiv 8352 mp pentru , 700.000 lei pentru străzile din zona Flora care însumează 1463 ml respectiv 5852 mp și 370.000 lei pentru străzile din zona Movilă care au 762 ml respectiv 3048 mp . Totalul acestei investiții este de 2.070.000 lei .